

Hausordnung / Allgemeine Geschäftsbedingungen

1. Der Zutritt für Jugendliche unter 18 Jahren ist in den Emotion Apartments strengstens untersagt.
2. Für die Nutzung der Apartments und seinen Spielmöglichkeiten stellt das Apartment-Hotel keine Aufsicht zur Verfügung.
3. Die Gäste befinden sich aus freiem Entschluss und in eigener Verantwortung in den Emotion Apartments.
4. Das Betreten des Geländes sowie die Nutzung der Emotion Apartments inkl. Equipment geschieht ausschließlich auf eigene Gefahr .
5. Das Apartment-Hotel haftet nicht für gesundheitliche oder sonstige Schäden, die durch die Benutzung dieser entstehen könnten. Das Apartment-Hotel haftet nicht für leichte Fahrlässigkeit.
6. Gewalt, Körperverletzungen und jegliche gesundheitsgefährdenden Praktiken sind in den Emotion Apartments untersagt.
7. In unseren Apartments gilt zu jeder Zeit, jegliche Spiele mit äußerster Sicherheit, Vernunft und im beiderseitigen Einverständnis durchzuführen.
8. Zur Vermeidung „Erregung öffentlichen Ärgernisses gemäß § 183a StGB“ ist es den Gästen nicht erlaubt, außerhalb des Gebäudes (z.B. Garten, Parkplatz, Zugang zum Gebäude, etc.) sexuelle Handlungen vorzunehmen und/oder sich nackt/unangemessen in diesen Bereichen aufzuhalten.
9. Hiermit bestätigt der Mieter/Gast, dass er die Sicherheits- und Hygieneregeln beachten wird. Die Corona Schutzmaßnahmen werden gemäß dem aktuellen Stand umgesetzt .
10. Bei inkorrektem/unzulässigem Verhalten behält sich das Apartment-Hotel vor den Zutritt zum Apartment umgehend zu untersagen.
11. Das Apartment-Hotel haftet nicht für die Garderobe oder persönlich eingebrachte Gegenstände bzw. Kleidung.
12. Den Gästen wird ein Parkplatz auf dem Grundstück zur Verfügung gestellt. Dadurch kommt allerdings kein Verwahrungsvertrag zustande. Bei Abhandenkommen oder Beschädigungen auf dem Grundstück abgestellter oder rangierter Kraftfahrzeuge und deren Inhalte haftet das Apartment-Hotel nicht.
13. Das gesamte Mobiliar und Accessoire ist Eigentum des Betreibers der Emotion Apartments. Für grob fahrlässige Schäden haftet der Schadenverursacher im vollen Umfang.
14. Kommerzielle Fotos und Videoaufnahmen sind in den Apartments ohne vorherige Erlaubnis nicht gestattet.
15. Der Innenbereich der kompletten Apartments ist eine „Raucherfreie Zone“. Das Rauchen von Zigaretten ist im Innenbereich nicht gestattet. Das Anzünden von Kerzen sowie entsprechende Wachspiele sind untersagt.
16. Das Mitbringen und Benutzen von berauschenden Substanzen bzw. Betäubungsmitteln gemäß BtMG jeglicher Art sind ausdrücklich verboten. Bei einem Verstoß gegen das

Betäubungsmittelgesetz, wird dies seitens des Betreibers umgehend zur polizeilichen Anzeige gebracht.

17. Unsere Räume vermieten wir ausschließlich nur an private Personen. Eine gewerbliche Nutzung z.B. für Foto/Filmaufnahmen etc. muss angemeldet werden und ist nur nach Absprache und Aufpreis möglich.
18. Im Interesse aller Mieter sind die Ruhezeiten wie Mittag-, Nacht- und Sonntagsruhe einzuhalten. Auch in den Apartments selbst sollte aus Rücksicht zwischen 22:00 und 7:00 Uhr Ruhe gehalten werden.
19. Das Mitbringen von Haustiere ist nicht gestattet .
20. Restmüll muss eigenständig in die dafür vorgesehene Restmülltonne auf dem Hof entsorgt werden.
21. Gläser und Geschirr muss in den Geschirrspüler eingeräumt werden.
22. Hausrecht/Hausordnung – Bei Zuwiderhandlungen gegen diese Hausordnung behält sich der Betreiber der Emotion Apartments vor das Hausrecht anzuwenden. In diesem Falle wird der Mietvertrag sofort gekündigt und die Mieter haben das Haus unverzüglich zu verlassen. Bei Schäden die durch das Verletzen der Hausordnung entstanden sind, behält sich der Betreiber vor, diese im Einzelfall geltend zu machen.