

Ina und Micha

begrüßen Euch recht herzlich
im Haus „Secret Desire“.

Wir wünschen Euch einen tollen
Aufenthalt!

Unsere Kontaktdaten:

Ina und Michael

Tel. 0162 33 72 468

E-Mail: kontakt@fewo-gf.de

Gästebuch

Liebe Gäste des Hauses „Secret Desire“: Wir sind sehr bemüht, dass Ihr euch 100 % wohl fühlt bei uns. Deshalb freuen wir uns über Eure Rückmeldung, Lob, Anregungen, konstruktive Kritik oder lustige und schöne Erlebnisse, die Euch passiert sind. Diese können in unserem Gästebuch im Flur aufgeschrieben werden oder direkt uns mitgeteilt werden.

Hausordnung

Liebe Gäste!

Unsere Ferienwohnung soll Euch ein unvergessliches und fesselndes Erlebnis bereiten. Ihr sollt Euch wohlfühlen und dem Alltag entfliehen können. Wir haben uns mit der Einrichtung viel Mühe gegeben und hoffen, dass Ihr alles findet, was Ihr benötigt.

Die nachstehende Hausordnung soll eine Hilfestellung für einen harmonischen Aufenthalt sein. Da wir uns mit der Einrichtung sehr viel Mühe gegeben und auf hochwertige Möbel und Geräte Wert gelegt haben, sind folgende Regeln aufgeführt, von denen wir hoffen, dass sie Euer Verständnis finden.

Durch eine ordentliche Behandlung der Wohnung helft Ihr uns auch in Zukunft, Euch und anderen Gästen ein tolles Apartment anzubieten.

Allgemein

Solltet Ihr irgendetwas in der Einrichtung vermissen oder wenn Ihr Hilfe braucht, wendet Euch vertrauensvoll an uns. Sämtliche Dinge, die sich im Apartment befinden, und dazugehören, dürfen und sollen von Euch benutzt werden. Bitte geht mit der gesamten Einrichtung und dem Inventar sorgsam um und behandelt das Mietobjekt pfleglich.

Zutritt nur für Erwachsene ab 18 Jahren.

Personenanzahl

In jeder Wohnung können bis zu 6 Personen gleichzeitig spielen.
Bei Übernachtungen stehen in dem

- Apartment Black Rose 4 Plätze (Doppelbett und Schlafcouch)
- Apartment Secret Desire 3 Plätze (Doppelbett und Zustell-Klappbett)

Sollten Personen oder Besucher hinzukommen, bitten wir um Kenntnisnahme. Die zusätzlichen Gebühren stehen in der Preisliste.

Terrasse:

Für Euch ist eine Terrasse vorgesehen, die Ihr gern kostenfrei nutzen könnt. Diese ist vom Wohnzimmer aus zu sehen. Dort stehen Euch Sitzmöglichkeiten zur Verfügung. **BITTE NUR ANGEZOGEN** in Alltagskleidung das Apartment verlassen. Wir möchten unser Haus weiterhin diskret halten und vorneugierigen Augen schützen.

Außenbereich ist kein Spielbereich !

Raucher

Rauchen ist im Apartment nicht erlaubt. Bitte verlasst zum Rauchen das Apartment; z.B. auf der Terrasse.

Entsorgt bitte die vollständig erkalteten Zigarettenreste im ausgestellten Aschenbecher.

Haustiere

Das Mitbringen von Haustieren ist nicht erlaubt.

Beschädigungen

Niemand beschädigt absichtlich Sachen, es kann jedoch jedem passieren, dass einmal etwas kaputt geht. Wir würden uns freuen, wenn Ihr den entstandenen Schaden uns während des Aufenthalts mitteilt und wir diesen, nicht erst nach Eurer Abreise bei der Endreinigung feststellen.

Defekte Toys oder Utensilien bitten wir zur Seite zu legen, so dass wir diese sofort vorfinden können.

Der Gast haftet für Beschädigungen, in Höhe der Wiederbeschaffungskosten. Wir werden uns auf eine gemeinsame Lösung einigen.

Eigentum

Alle Möbel, Utensilien und Inventar sind Eigentum des Vermieters und verbleiben in der Wohnung. Sollte doch was aus Versehen mit eingepackt werden, wendet Euch bitte unverzüglich zu uns.

Die Inventarliste liegt in der Wohnung aus und wird bei jedem Auszug auf Vollständigkeit überprüft. So kann jede Veränderung dem jeweiligen Aufenthalt zugeordnet werden.

Sorgfaltspflicht

Beim Spielen sind die **FENSTER geschlossen** zu halten.

Die **Seilwinde** ist nicht zum **Überkopfhängen** gedacht und darf dafür **nicht** benutzt werden.

Wir bitten Euch, das Mietobjekt pfleglich zu behandeln und dafür Sorge zu tragen, dass auch Mitreisende und Angehörigen die Mietbedingungen einhalten. Die Eingangstür muss grundsätzlich geschlossen sein und beim Verlassen des Hauses per Schlüssel verschlossen werden. Ebenso sind auch alle Fenster bei Verlassen der Wohnung zu schließen, um mögliche Schäden durch Unwetter oder Einbruch zu vermeiden. Mit den Ressourcen Wasser und Strom ist schonend umzugehen.

Entsorgung

Der Abfall wird nach Restmüll, Glas, Papier und Verpackungen mit dem grünen Punkt getrennt. Entsprechende Behältnisse stehen im Apartment zur Verfügung.

Mülleimer und Kosmetikeimer im Bad bitte nur mit Mülltüten benutzen und diese verschlossen in die Restmülltonne entsorgen. In die Küchenspüle, die Toiletten, die Waschbecken und Dusche dürfen keine Abfälle, Essensreste, schädliche Flüssigkeiten oder Ähnliches geworfen bzw. geschüttet werden! Vermeidet alles, was zu Verstopfungen der Leitungen führen kann (**keine Hygieneartikel** und **keine Kondome** in die Toilette).

Reinigung/Hygiene

Die benutzen Spielzeuge bitte in den vorgesehenen Behälter legen, damit wir es noch desinfizieren können.

NS und KV Spiele sind nur in der Dusche erlaubt und Reste müssen dabei selbst entfernt werden.

Wachspiele sind nicht gestattet.

Sollten Ihnen mal ein Missgeschick (extremer Schmutz, Flüssigkeiten auf Boden oder Arbeitsflächen usw.) passieren, bitten wir Euch dies sofort zu beseitigen. **Hierfür sind Tücher und Desinfektionsmittel** in der ganzen Wohnung ausgestellt.

Wir bitten Euch, das Apartment bei Abreise besenrein zu hinterlassen und alles benutzte Geschirr wieder sauber in die Schränke einzuräumen.

Ruhezeiten

Im Sinne einer guten Nachbarschaft bitten wir Euch, die öffentlichen Ruhezeiten wie Nacht- und Sonntagsruhe einzuhalten. Auch im Apartment selbst sollte aus Rücksicht zwischen 22:00 und 7:00 Uhr Ruhe gehalten werden. KEINE PARTYs, keine laute Musik mit geöffnetem Fenster.

An- und Abreise

Die Anreise erfolgt nach Absprache. Am Abreisetag bitten wir Euch das Apartment bis spätestens **11.00 Uhr** freizugeben. Bei der Abreise sollte das Apartment wieder so aussehen, wie Ihr es vorgefunden habt. Mit der Buchung der Ferienwohnung gehen wir davon aus, dass die Hausordnung anerkannt wird.

Internet/WLAN

In der Ferienwohnung ist ein kabelloser Internetanschluss (WLAN) kostenfrei vorhanden. Der Zugangs-Code ist Am Fernsehen im Wohnzimmer aufgezeigt.

Die Nutzung des Internets mit Ihrem eigenen WLAN-fähigen Endgerät (Notebook, PDA, Smartphone etc.) über den WLAN-Anschluss ist für den Mieter kostenlos. Sie nutzen das Internet auf eigene Gefahr, der Vermieter schließt jede Haftung im Zusammenhang mit der Internetnutzung des Mieters aus. Für die Nutzung des Internetzugangs über WLAN sind zusätzlich die WLAN Nutzungsregeln zu berücksichtigen.

Parkmöglichkeiten

Es kann vor dem Haus geparkt werden. Der seitliche Streifen ist für unsere Gäste gedacht.

Soweit Euch ein Stellplatz zur Verfügung gestellt wird, kommt dadurch kein Verwahrungsvertrag zustande. Bei Abhandenkommen oder Beschädigung auf dem Grundstück abgestellter oder rangierter Kraftfahrzeuge und deren Inhalte haftet der Vermieter nicht, außer bei Vorsatz oder grober Fahrlässigkeit.

Schlüssel

Bitte gebt die Schlüssel nie aus der Hand. Ein Verlust der Schlüssel ist umgehend zu melden und der Gast haftet bis zur Höhe der Wiederbeschaffungskosten der Schließanlage.

Küche

Bitte geht pfleglich mit der Kücheneinrichtung und den technischen Geräten um. Da eine verschmutzte Küche niemanden erfreut, stellt bitte Geschirr, Töpfe und Besteck nur in sauberem und trockenem Zustand in die Schränke oder im Geschirrspüler ab. Stellt heiße Töpfe und andere heiße Gegenstände bitte nicht ohne Untersetzer auf die Tische oder die Arbeitsplatte. Benutzt bitte zum Schneiden immer ein Schneidebrett als Unterlage.

Hinterlasst bitte den Innenraum von Backofen und Mikrowelle bitte im sauberen Zustand.

Haftung

Der Vermieter haftet nicht für Wertgegenstände des Gastes/der Gäste.

Die Nutzung der Apartments und des darin befindlichen Inventars geschieht ausschließlich auf eigenes Risiko. Der Vermieter haftet nicht für gesundheitliche Schäden, die durch die Benutzung der Geräte entstehen können.

Hausrecht

Bei sofort notwendigen Reparaturen kann es unerlässlich sein, dass der Vermieter die Ferienwohnung ohne Wissen des Gastes betreten muss.

Der Vermieter behält sich vor, bei Zuwiderhandlungen gegen diese Hausordnung sowie bei allgemeinen Verstößen gegen die Ordnung das Hausrecht anzuwenden. In diesem Fall wird der Mietvertrag sofort gekündigt und die Mieter haben das Haus unverzüglich zu verlassen.

Vielen Dank für Eure Aufmerksamkeit.

Wir wünschen Euch einen tollen Aufenthalt, viel Spaß, Entspannung und Erholung. Bei Fragen stehen wir gern zur Verfügung.

Ina und Micha